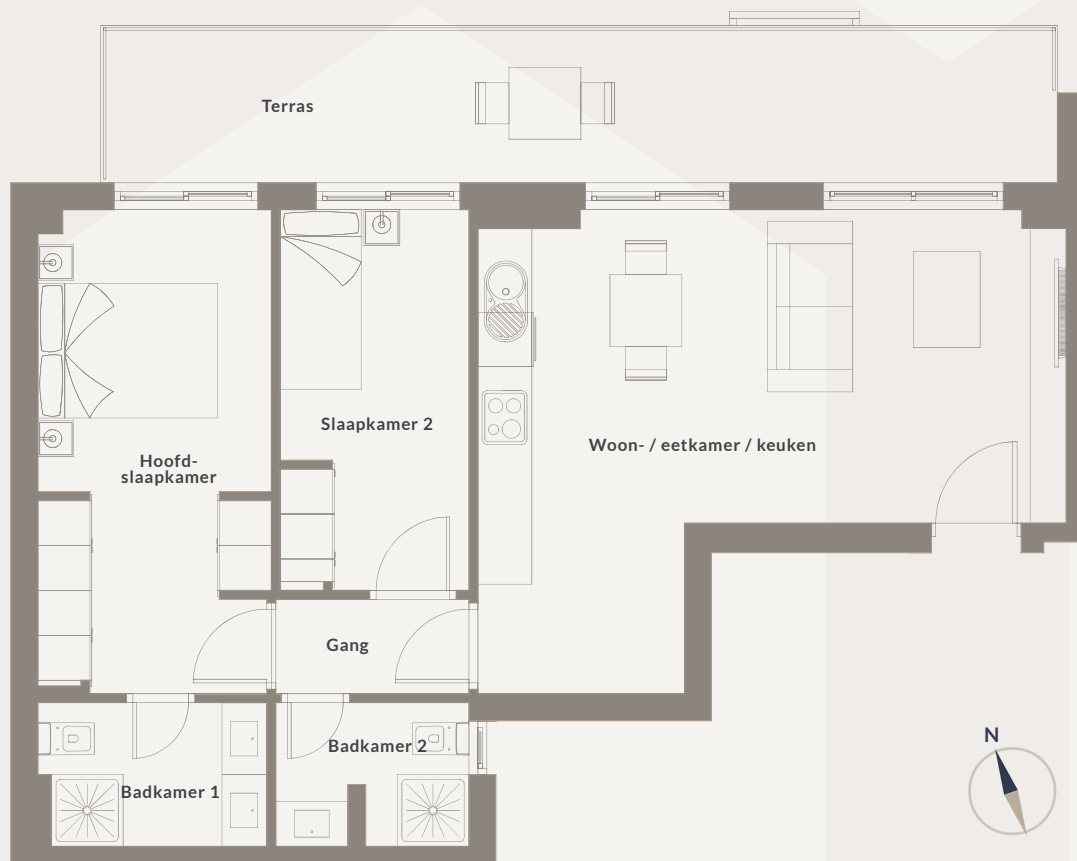


PLATTEGRONDEN

0 5 m Schaalbalk



GEBRUIKSOPPERVLAKTEN

78,02 m²

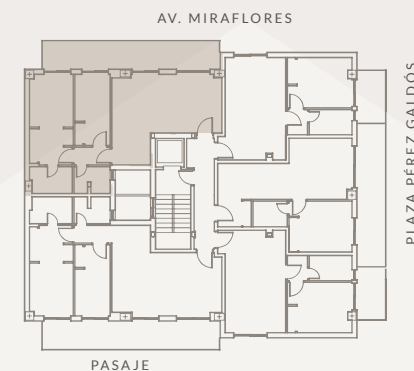
Woon- / eetkamer / keuken	26,88 m²	Badkamer 2	3,44 m²
Hoofdslaapkamer	13,94 m²	Gang	2,26 m²
Slaapkamer 2	8,90 m²	Terras	18,64 m²
Badkamer 1	3,96 m²		

BRUTTO-OPPERVLAKTEN

85,17 m²

Binnenzijde van de woning	71,40 m²
Terras (voor 50%, gemaximeerd)	5,94 m²
Gemeenschappelijke ruimten	7,83 m²

LIGGING OP DE VERDIEPING



- Slaapkamers **2**
- Badkamers **2**
- Verdieping **2e**
- Terras **Ja**
- Parkeerplaats **Ja**

HET GEBOUW



- Penthouse 2 woningen
- 4e verdieping 4 woningen
- 3e verdieping 4 woningen
- 2e verdieping 5 woningen**
- 1e verdieping 5 woningen
- Begane grond Bedrijfsruimte

GEVEL

Noordoost · Av. Miraflores

OPPERVLAKTEN · DECREET 218/2005

Gebruiksoppervlakte	65,32 m²
Brutto-oppervlakte inclusief gemeenschappelijke ruimten	85,17 m²

Oppervlakten berekend conform art. 2 van Decreet 218/2005 van 11 oktober, waarmee de regionale regering van Andalusië de consumenteninformatie bij verkoop en verhuur van woningen regelt: de gebruiksoppervlakte telt privé buitenruimten voor 50 % mee, met een maximum van 10 % van de gesloten gebruiksoppervlakte.