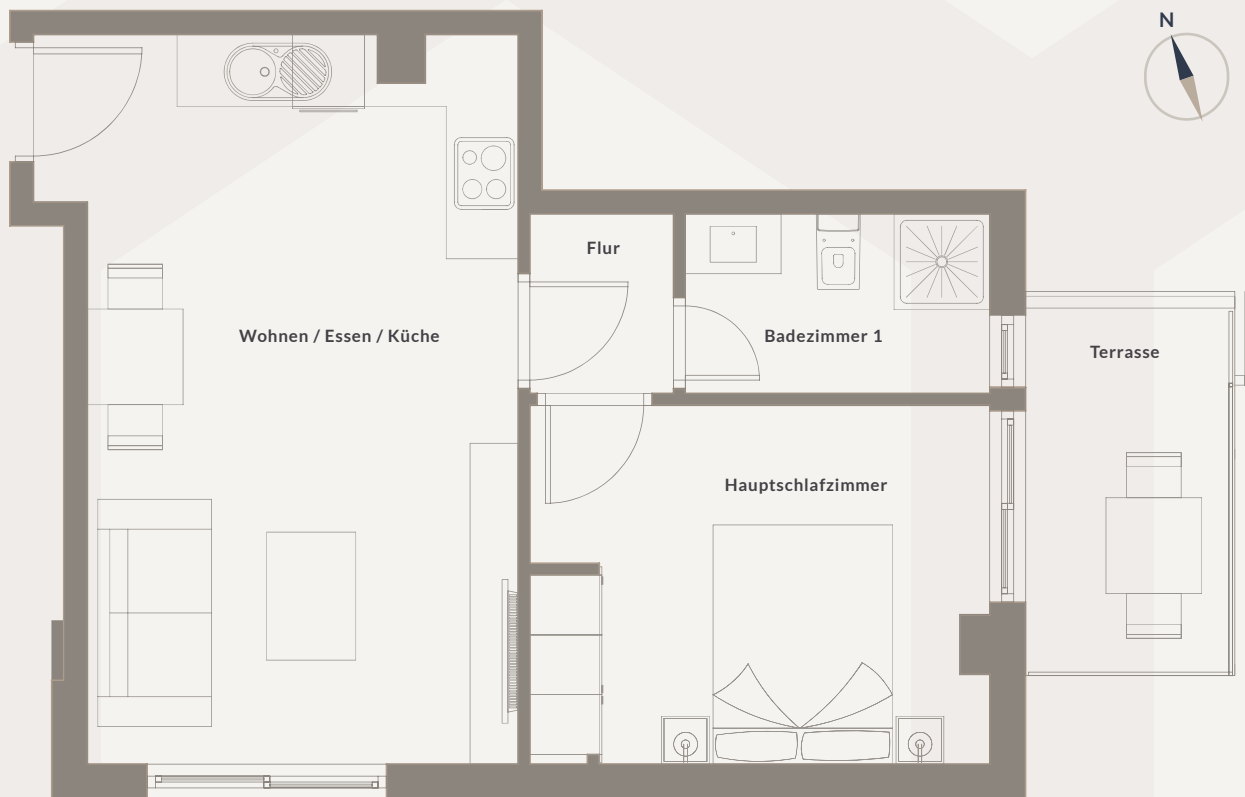
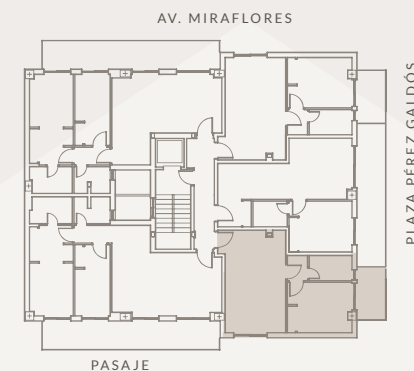


GRUNDRISSSE

0 5 m Maßstabsleiste



LAGE IM GESCHOSS



Schlafzimmer
1

Badezimmer
1

Geschoss
2.

Terrasse
Ja

Stellplatz
Nicht enthalten

DAS GEBÄUDE



Penthouse
2 Wohnungen

4. OG
4 Wohnungen

3. OG
4 Wohnungen

2. OG
5 Wohnungen

1. OG
5 Wohnungen

Erdgeschoss
Gewerbereinheit

FASSADE

Südost · Plaza Pérez Galdós

FLÄCHEN · DEKRET 218/2005

Nutzfläche	42,22 m²
Baufläche einschließlich Gemeinschaftsflächen	54,00 m²

Flächen berechnet gemäß Art. 2 des Dekrets 218/2005 vom 11. Oktober, mit dem die Regionalregierung von Andalusien die Verbraucherinformation beim Kauf und der Vermietung von Wohnungen regelt: die Nutzfläche rechnet private Außenflächen zu 50 % an, höchstens jedoch 10 % der geschlossenen Nutzfläche.

NUTZFLÄCHEN

44,99 m²

Wohnen / Essen / Küche	22,43 m²	Flur	1,80 m²
Hauptschlafzimmer	11,40 m²	Terrasse	5,54 m²
Badezimmer 1	3,82 m²		

BAUFLÄCHEN

54,00 m²

Wohnungsinneres	46,46 m²
Terrasse (zu 50 %)	2,77 m²
Gemeinschaftsflächen	4,77 m²