

GRUNDRISSSE

0 5 m Maßstabsleiste



NUTZFLÄCHEN

68,22 m²

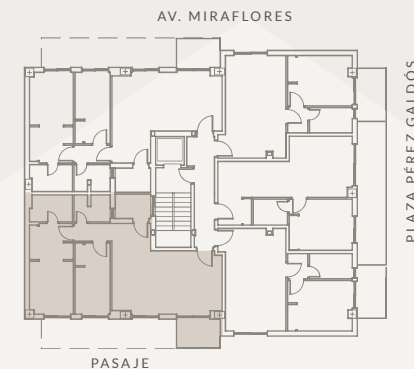
Wohnen / Essen / Küche	28,03 m²	Badezimmer 2	3,44 m²
Hauptschlafzimmer	13,94 m²	Flur	2,26 m²
Schlafzimmer 2	8,90 m²	Wirtschaftshof	3,05 m²
Badezimmer 1	3,96 m²	Terrasse	4,64 m²

BAUFLÄCHEN

81,48 m²

Wohnungsinneres	70,42 m²
Wirtschaftshof (zu 50 %)	1,53 m²
Terrasse (zu 50 %)	2,32 m²
Gemeinschaftsflächen	7,21 m²

LAGE IM GESCHOSS



Schlafzimmer
2
Badezimmer
2
Geschoss
1.
Terrasse
Ja
Stellplatz
Ja

DAS GEBÄUDE



Penthouse
2 Wohnungen
4. OG
4 Wohnungen
3. OG
4 Wohnungen
2. OG
5 Wohnungen
1. OG
5 Wohnungen
Erdgeschoss
Gewerbeinheit

FASSADE

Südwest · Pasaje

FLÄCHEN · DEKRET 218/2005

Nutzfläche	64,38 m²
Baufläche einschließlich Gemeinschaftsflächen	81,48 m²

Flächen berechnet gemäß Art. 2 des Dekrets 218/2005 vom 11. Oktober, mit dem die Regionalregierung von Andalusien die Verbraucherinformation beim Kauf und der Vermietung von Wohnungen regelt: die Nutzfläche rechnet private Außenflächen zu 50 % an, höchstens jedoch 10 % der geschlossenen Nutzfläche.